

COPIA

<b>Comune di Rieti</b>	<b>DELIBERAZIONE N. 149</b>
Provincia di Rieti	<input type="checkbox"/> Soggetta invio Capigruppo Consiliari



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: O.C.S.R. N.30 DEL 30.06.2022 APPROVAZIONE DEL BANDO RELATIVO ALL'ATTUAZIONE DELLA MACRO-MISURA B RILANCIO ECONOMICO SOCIALE, SUB MISURA B2 TURISMO, CULTURA, SPORT E INCLUSIONE: ATTO DI INDIRIZZO PER RICHIESTA CONTRIBUTO E APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELL'ART.5 DELL'ORDINANZA COMMISSARIALE - VALORIZZAZIONE E INNOVAZIONE PATRIMONIO TURISTICO

L'anno 2022 , addì 23 del mese di **Settembre** alle ore **14:00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente/Assente
Sinibaldi Daniele	Sindaco	Assente
Mesticelli Chiara	Vice Sindaco	Presente
Chiarinelli Claudia	Assessore	Presente
De Santis Oreste	Assessore	Assente
Nobili Fabio	Assessore	Presente
Palomba Giovanna	Assessore	Presente
Rosati Letizia	Assessore	Presente
Rositani Giovanni	Assessore	Presente
Sanesi Giuliano	Assessore	Assente
Sebastiani Andrea	Assessore	Presente

N. Presenti 7    N. Assenti 3

Partecipa all'adunanza il Vice Segretario Generale Silvia Ridolfi.

Essendo legale il numero di intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI

Premesso che:

- con D.L. 6 maggio 2021 n.59, convertito in L. n.101/2021, è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ed in particolare l'art.1, c.2, lett. b), che prevede che le risorse nazionali degli interventi del Piano Nazionale per gli investimenti complementari di cui al c. 1 sono stati destinati complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 al programma "Interventi per le aree del terremoto del 2009 e del 2016";
- con l'approvazione del D.L. 31 maggio 2021, n.77 (convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n.108) si è dato attuazione al programma con l'art.14, intitolato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare", nonché con l'art. 14-bis, recante "Governance degli interventi del Piano complementare nei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016";
- la Cabina di coordinamento integrata, presieduta dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, di cui all'art.14-bis, c.1 del decreto legge di cui sopra, ha deliberato l'approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016, in cui si prevede, tra l'altro, attraverso la sub-misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione", linea di intervento n.B2.2, "*Contributi destinati a soggetti pubblici per lo sviluppo delle attività culturali, creative, sportive e per l'innovazione dell'offerta turistica*", interventi finalizzati alla valorizzazione del patrimonio, attraverso un approccio bottom-up, nel quale siano gli enti locali e altri enti pubblici (Università, Parchi Nazionali, etc.) dei territori interessati (con priorità per gli aggregazione di enti), in stretta collaborazione con il mondo delle imprese e/o espressioni del mondo no-profit (terzo settore, associazioni, fondazioni, centri di ricerca), a sviluppare iniziative che promuovano le ricchezze del territorio stesso, tenuto conto che l'intervento così definito permetta il recupero e la valorizzazione dei beni comuni di natura pubblica per finalità sociali ed economiche, nell'ottica di una costruzione di "destinazioni turistiche" calibrate da turismo esperenziale, sostenibile e accessibile;
- nella sopracitata delibera sono previste le seguenti sub misure del Piano Complementare Sisma: sub misura B1 "Sostegno agli investimenti"; sub misura B2 "Turismo, Cultura, Sport e Inclusione"; sub misura B3 "Valorizzazione ambientale, economia circolare e ciclo delle materie";

Considerato che:

- con Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione (O.C.S.R.) n.30 del 30.06.2022 è stato approvato il bando relativo all'attuazione della macro-misura B "Rilancio Economico Sociale", sub misura B2 "Turismo, Cultura, Sport e Inclusione", linea di intervento B2.2 "*Contributi destinati a soggetti pubblici per iniziative di Partenariato Speciale Pubblico-Privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio*" del Programma Unitario di Intervento-Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016, del Piano Nazionale Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- nell'art.5 della sopra citata ordinanza vengono previsti accordi e forme di collaborazione con i privati ai fini dell'attuazione della macro-misura B "Rilancio economico e sociale", sub misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione" linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per Iniziative di Partenariato Speciale Pubblico Privato per la valorizzazione del patrimonio storico culturale, ambientale e sociale del territorio" del PNC sisma, nel rispetto degli obiettivi e del cronogramma stabiliti dal decreto del 15 luglio 2021 del Ministro dell'Economia e delle Finanze, dove gli Enti Locali e le altre amministrazioni pubbliche comprese nel novero di cui al D.lgs 30 marzo 2001, n.165, e ai suoi allegati, allo scopo di promuovere la valorizzazione culturale e ambientale del territorio, anche in chiave socio-economica e turistica, attivano le forme di collaborazione con soggetti privati nelle forme ammissibili di cui al comma 2;
- nella scheda allegata all'ordinanza n. 14/2021 del Commissario straordinario per la Ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, relativa alla linea di intervento, si evidenziano le iniziative ammissibili per lo sviluppo di attività economiche, anche in forma cooperativa o attraverso la riqualificazione e rifunzionalizzazione di edifici e spazi pubblici e infrastrutture, per l'erogazione di servizi di fruizione del patrimonio ambientale, culturale e turistico;

Considerato inoltre il Comune di Rieti intende raccogliere proposte di partenariato speciale pubblico-privato, ai sensi dell'art. 151, co. 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni e integrazioni e dell'art. 5, co. 2, lett. a), dell'ordinanza 30 giugno 2022, n. 30 del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, per la valorizzazione del patrimonio turistico, culturale e sociale del territorio comunale;

Dato atto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale proporre interventi di valorizzazione per lo sviluppo delle attività culturali e creative abbiano come finalità l'organizzazione e l'innovazione dell'offerta turistica cittadina attraverso specifiche linee di intervento, contemplate nell'Avviso Pubblico, redatto dal settore VI – Cultura, Sport e Turismo, ai sensi dell'art. 151 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici ed enti senza scopo di lucro per la realizzazione di progetti di riqualificazione, rifunzionalizzazione, valorizzazione e sostegno dell'offerta turistico-culturale del territorio;

Considerato che la domanda di contributo dovrà essere presentata nei termini e con le modalità previste dall'art. 13 del bando di cui all'All. 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione (O.C.S.R.) n.30 del 30.06.2022;

Visto il parere favorevole del dirigente del Settore VI – Cultura, Sport e Turismo - in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, circostanza per la quale non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 118/2011;
- il D.lgs. 50/2016;
- il D.L. del 31.05.2021, n. 77 convertito con modificazioni in L.108 del 29.07.2021;
- l'Ordinanza n. 14 del 30.12.2021 del del Commissario Straordinario per la ricostruzione;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;

Su indicazione dell'Assessore allo Sport e Turismo, Avv. Chiara Mesticelli;

### PROPONE

1. di richiamare e considerare le premesse come parte integrante del presente atto;
2. di candidare il Comune di Rieti al Bando relativo all'attuazione della Macro-Misura B "Rilancio Economico Sociale", sub Misura B2 "Turismo, Cultura, Sport e Inclusione", linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per iniziative di Partenariato Speciale Pubblico-Privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio" del Programma Unitario di Intervento – Interventi per le Aree del terremoto del 2009 e 2016, del PNRR", al fine di valorizzare, qualificare e innovare l'offerta turistica del territorio;
3. di dare atto che il Comune di Rieti presenterà apposita istanza, ai sensi dell'art. 13 del Bando di cui all'allegato 1 all'Ordinanza del Commissario per la Ricostruzione n. 30 del 30.06.2022, approvato con la medesima ordinanza;
4. di approvare, al fine di procedere alla selezione del partner privato, di cui all'art. 5 c 2 dell'allegato 1 all'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione (O.C.S.R.) n.30 del 30.06.2022, con la collaborazione del quale garantire la riuscita della linea di intervento nonché la sostenibilità e la stabilità nel tempo delle iniziative progettuali individuate, lo **schema di avviso pubblico-manifestazione d'interesse** (di cui all'art. 3 del Bando come da allegato alla presente, che ne costituisce parte integrante e sostanziale), **Domanda di Partecipazione (All.1) e Dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/2016 (All. 2)**;
5. di disporre che lo schema di avviso pubblico, unitamente ai suoi allegati, sia pubblicato nelle forme di legge;
6. di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente del Settore VI, ing. Roberto Di Marco;
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, co. 4, d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE  
Ing. Roberto Di Marco

AVVISO PUBBLICO  
AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016  
FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE  
DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI ED ENTI SENZA SCOPO DI LUCRO  
PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE  
DEL PATRIMONIO TURISTICO DI RIETI

da candidare a finanziamento nell'ambito dell'Ordinanza n. 30 del 30 giugno 2022, recante «Approvazione del bando relativo all'attuazione della macro-misura B "Rilancio economico sociale", sub misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione", linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per Iniziative di Partenariato Speciale Pubblico Privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio" del Programma unitario di intervento - Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016, del Piano nazionale complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza»

IL COMUNE DI RIETI

PREMESSO che:

- ai sensi del terzo comma dell'articolo 151 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni e integrazioni, per assicurare la fruizione del patrimonio culturale e favorire la ricerca scientifica applicata alla tutela dello stesso, lo Stato, le Regioni e gli Enti territoriali possono attivare forme speciali di partenariato con Enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e, più in generale, la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dal comma 1 dello stesso art. 151;
- con l'art. 5 dell'ordinanza del 30 giugno 2022, n. 30, del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 febbraio 2020, ai sensi dell'art. 38 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, e successivamente prorogato con decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 dicembre 2020 e 10 febbraio 2022, che adotta il presente atto ai sensi dell'art. 2, co. 2, del decreto-legge 7 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dell'art. 14-bis, co. 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, vengono previsti accordi e forme di collaborazione con i privati ai fini dell'attuazione della linea di intervento indicata in oggetto;
- il citato art. 5 prevede che «1. Per assicurare la rapida ed efficace attuazione degli interventi previsti dalla sub misura B2 "Turismo, cultura, sport e inclusione", linea di intervento B2.2 "Contributi destinati a soggetti pubblici per Iniziative di Partenariato Speciale Pubblico Privato per la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, ambientale e sociale del territorio" del PNC sisma, nel rispetto degli obiettivi e del cronogramma stabiliti dal decreto del 15 luglio 2021 del Ministro dell'economia e delle finanze, gli enti locali e le altre amministrazioni pubbliche comprese nel novero di cui al d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e suoi allegati, al fine di promuovere la valorizzazione culturale e ambientale del territorio, anche in chiave socio-economica e turistica, attivano le forme di collaborazione con soggetti privati di cui d'appresso. 2. In relazione alle caratteristiche e alle finalità dell'intervento, le forme di collaborazione ammissibili sono le seguenti: a) i partenariati speciali pubblico-privato previsti dall'articolo 151 comma 3 del decreto

---

Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti

Codice Fiscale: 00100700574

legislativo 18 aprile 2016, n. 50, basati su procedure semplificate di individuazione del partner privato, e che sono da intendersi applicabili, anche in deroga alla disciplina di legge vigente, ai sensi dell'articolo 2 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, ad ogni intervento ammissibile nell'ambito delle finalità indicate nel bando allegato, e dunque finalizzati anche alla valorizzazione e gestione di beni culturali e paesaggistici a fini sociali, turistico-culturali e ricreativi; b) la concessione, la locazione, l'affitto del bene oggetto dell'intervento o altro contratto pubblico con un partner privato, da selezionare sulla base dello schema di avviso pubblico allegato (all. 3); la scelta del partner privato dovrà essere effettuata mediante l'acquisizione di un progetto gestionale ed economico presentato da operatori economici o enti del terzo settore, nell'ambito di una procedura ad evidenza pubblica e di un confronto concorrenziale, che garantisca l'affidabilità e la stabilità dell'iniziativa e la coerenza con gli obiettivi della linea d'intervento. 3. Nel caso della procedura di cui alla lettera a) del comma 2, l'ente pubblico dovrà concludere, in tempo utile per la presentazione della domanda, la fase di selezione del partner privato nelle forme e nei modi previsti dagli articoli 19 e 151 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pubblicando sul proprio sito internet istituzionale, per almeno trenta giorni, apposito avviso, con il quale si rende nota la ricerca di partner per specifici interventi. La definizione dell'accordo di partenariato è condizionata all'ammissione a finanziamento del progetto presentato dall'ente pubblico. 4. Nel caso della procedura di cui alla lettera b) del precedente comma 2, l'amministrazione interessata pubblica l'avviso, sulla base dello schema di cui all'allegato 4, sul proprio sito internet istituzionale, e provvede a dare la più ampia informazione nelle forme previste, assegnando il termine finale di presentazione della proposta da parte dei soggetti privati in tempo utile per la presentazione della propria domanda. 5. Nei casi previsti dai precedenti commi 3 e 4, l'amministrazione proponente dovrà concludere il procedimento di scelta del contraente con provvedimento motivato da trasmettere unitamente alla domanda di contributo entro il termine previsto dal bando. Negli stessi casi, l'amministrazione proponente, ove abbia già ricevuto una proposta di valorizzazione, provvede a pubblicare l'avviso dando atto e conoscenza della proposta ricevuta, e assegnando congruo termine per un confronto concorrenziale con ogni altro possibile soggetto interessato; trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, nel rispetto dei principi di imparzialità, di parità di trattamento, di legalità e di moralità previsti dagli articoli 4 e 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50. 6. E' fatto salvo il rispetto delle disposizioni del Codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea. 7. I soggetti pubblici individuati quali beneficiari degli interventi, che avessero già promosso forme speciali di partenariato, possono trasformare tali forme in partenariati speciali ai sensi del comma 2. 8. Fermo restando che la linea di intervento è dedicata in via prioritaria a promuovere forme di collaborazione e sinergia tra iniziativa pubblica e iniziativa e capacità privata, è consentita la proposta di progetti fondati sulla gestione diretta del bene da parte dell'amministrazione proponente, anche attraverso società in house, fatta salva la non finanziabilità dei costi di funzionamento a regime»;

- nella scheda allegata all'ordinanza n. 14 del 2022 del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, relativa alla linea di intervento, si legge che sono iniziative ammissibili «Sviluppo di attività economiche, anche in forma cooperativa o attraverso la riqualificazione e rifunzionalizzazione di edifici e spazi pubblici e infrastrutture, per l'erogazione di servizi di fruizione del patrimonio ambientale, culturale e turistico (e.g. impianti, percorsi turistici, cammini storico-culturali, ambientali ed enogastronomici, ciclovie, piattaforme, reti, sistemi e asset

per ecosistemi informatici-digitali, etc.). Costituzione di hub creativi e di centri di servizio alle imprese, spazi attrezzati di coworking, incubatori destinati alle imprese creative, turistiche, sportive, sociali e culturali realizzate. Realizzazione di una piattaforma innovativa per l'aggregazione e la gestione dell'offerta delle destinazioni turistiche e dei servizi di accoglienza e informazione, per l'analisi della domanda e dell'offerta culturale e turistica del territorio a disposizione delle imprese, degli enti locali e del Terzo settore per iniziative di marketing e promozione territoriale. Realizzazione di iniziative permanenti, quali mostre, festival, gallerie immersive ed altre installazioni finalizzate ad attrarre risorse ed interesse turistico, con l'utilizzo di tecnologie avanzate, digitali e strumenti innovativi (visualizzazione immersiva, realtà aumentata etc). Realizzazione di centri servizi territoriali a favore degli operatori e dei turisti attraverso il sistema degli hot-spot. In particolare, gli hot-spot forniranno servizi, supporto tecnologico, assistenza, consulenza, informazione, coperture assicurative, gestione delle prenotazioni, formazione, strumenti di gestione delle emergenze a tutti gli operatori del territorio ed ai turisti. Sostegno agli investimenti per la digitalizzazione del patrimonio artistico, culturale ed ambientale. Costituzione di hub educativi/creativi ad uso sociale e civico»;

- l'Amministrazione comunale di Rieti intende attivare la forma di collaborazione con soggetti privati prevista dall'art. 5, co. 2, lett. a) della richiamata Ordinanza al fine di selezionare uno o più progetti gestionali ed economici presentati da associazioni di natura sociale, imprese o altri operatori economici, in coerenza con la linea di intervento PNC sopra indicata e con gli obiettivi evidenziati nel presente Avviso;
- il Comune di Rieti, in particolare, intende perseguire obiettivi di valorizzazione del proprio patrimonio turistico, attraverso la partecipazione attiva di operatori economici sotto qualsiasi forma costituiti, nonché enti senza scopo di lucro ed enti del Terzo Settore ai sensi della disciplina di cui al d.lgs. 117/2017, comprese imprese sociali operanti in ambito culturale, mediante iniziative finalizzate alla creazione, al consolidamento, alla valorizzazione e alla promozione della propria identità turistica, con particolare attenzione al Monte Terminillo;

Tutto ciò premesso, emana il seguente

#### AVVISO PUBBLICO

per l'acquisizione di proposte progettuali finalizzate alla costituzione di un partenariato speciale pubblico-privato, ai sensi dell'art. 151, co. 3, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la valorizzazione, intesa nel senso più ampio, del proprio patrimonio turistico, da presentare nell'ambito dell'investimento richiamato in oggetto.

#### ART. 1. FINALITÀ

Il Comune di Rieti intende raccogliere proposte di partenariato speciale pubblico-privato, ai sensi dell'art. 151, co. 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni e integrazioni (Codice dei Contratti pubblici, d'ora in avanti anche "Codice"), e dell'art. 5, co. 2, lett. a), dell'ordinanza 30 giugno 2022, n. 30 del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 (d'ora in avanti anche "Ordinanza"), per la valorizzazione, intesa nel senso più ampio, del patrimonio turistico del territorio comunale.

In particolare, verranno presi in considerazione progetti che propongano un programma di riqualificazione strutturale, valorizzazione e promozione del territorio reatino, con l'obiettivo di crearne un'identità consolidata e facilmente riconoscibile. Mediante dette iniziative, si persegue la finalità di incrementare

#### Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti  
Codice Fiscale: 00100700574

l'attrattività, la conoscenza e la fruibilità del territorio, nonché di accrescere – nell'ambito di un processo partecipato con la comunità – la consapevolezza dell'eredità storica, turistica e culturale della Città, anche attraverso il miglioramento delle strategie di comunicazione e delle possibilità di fruizione. A tal fine, si ritiene cruciale il coinvolgimento attivo della cittadinanza e degli attori turistici, economici e culturali locali, regionali e nazionali.

Gli interventi per cui si richiede la presentazione di proposte progettuali dovranno avere, come fulcro, la valorizzazione e la promozione dell'immagine della Città di Rieti in generale, includendo tutto il territorio comunale, con rinnovata attenzione verso il Monte Terminillo quale attrattore turistico di pregio sia dal punto di vista ricreativo che sportivo.

La rinnovata immagine di Rieti dovrà essere pensata anche in un contesto più ampio, rappresentato dall'intero territorio provinciale e in coordinamento con le iniziative dei singoli Comuni.

Tutti i progetti proposti verranno valutati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

Attraverso il presente Avviso, il Comune intende sviluppare forme di partenariato speciale pubblico-privato aventi ad oggetto attività di riqualificazione e valorizzazione, con il concorso di soggetti privati, singoli o associati, che possano contribuire alla definizione di obiettivi, tempi e modalità della riqualificazione e valorizzazione stesse, nonché all'individuazione di adeguate forme di gestione dei siti turistico-culturali e dei centri di servizi.

Il presente Avviso è rivolto agli operatori economici sotto qualsiasi forma costituiti, agli enti senza scopo di lucro e agli enti del Terzo Settore come definiti dalla disciplina di cui al d.lgs. 117/2017 – comprese le imprese sociali operanti in ambito turistico-culturale – che abbiano esperienza nello specifico settore di gestione, fruizione, valorizzazione e promozione del patrimonio turistico, culturale e/o ambientale, che siano disposti a prestare la propria collaborazione alle attività di valorizzazione, promozione e riqualificazione del patrimonio turistico della Città di Rieti (d'ora in avanti anche "patrimonio"), con particolare riferimento alla riqualificazione del Monte Terminillo.

#### Art. 2. OGGETTO

Per le finalità suddette si invitano i soggetti indicati all'articolo precedente a manifestare il proprio interesse per la realizzazione di attività di valorizzazione, promozione e riqualificazione del patrimonio turistico della Città di Rieti, proponendosi quali partner privati operativi di un partenariato speciale pubblico-privato (di seguito, più brevemente: "PSPP"), secondo quanto previsto dall'art. 151, co. 3, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da attivarsi con il Comune di Rieti ai fini della candidatura alla linea d'investimento in oggetto e per una durata non inferiore a 5 (cinque) anni dalla conclusione delle attività progettuali.

L'attivazione del PSPP, condizionata all'erogazione del finanziamento a valere sulla linea di investimento sopra specificata e per la durata prevista e concordata, si realizzerà attraverso la sottoscrizione di un Contratto di Accordo di Partenariato, da formalizzare all'esito dell'ordinanza di concessione del finanziamento. Il buon andamento della prima fase di collaborazione, il monitoraggio e la valutazione dei risultati raggiunti potranno consentire un'estensione del PSPP, al fine di rimodularne le strategie, anche alla luce delle altre azioni di partenariato messe in campo dall'Amministrazione comunale. Tale valutazione sarà certificata esclusivamente dal Comune in relazione alle attività eseguite dal partner selezionato senza che questi possa proporre eccezioni a tale valutazione.

I soggetti dovranno pertanto presentare nell'ambito della proposta partenariale un progetto dettagliato di avvio del processo di promozione, valorizzazione e riqualificazione del patrimonio turistico, il cui contenuto è specificato all'art. 6 del presente Avviso.

---

#### Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti

Codice Fiscale: 00100700574

Il progetto da sottoporre alla valutazione ai fini della costituzione del PSPP può essere unico ovvero riguardare anche una soltanto delle linee di intervento di seguito indicate:

- valorizzazione: mediante interventi di costituzione e ampliamento dell'infrastruttura di mobilità e di ricezione turistica
- promozione: mediante interventi – materiali e immateriali – di valorizzazione e diffusione dell'immagine e del prodotto turistico offerto dalla Città
- riqualificazione: mediante interventi di recupero/rifunzionalizzazione dei siti – materiali e immateriali – di rilevanza turistica, che siano significativi nell'ambito della tradizione storica, culturale, sociale e ambientale reatina.

In ogni caso, anche se presentato separatamente, ciascun progetto di valorizzazione, promozione e riqualificazione dovrà tenere in considerazione, quali direttrici guida, i seguenti aspetti:

- il coinvolgimento attivo della cittadinanza e degli operatori turistico-culturali del territorio;
- la promozione, anche attraverso la costruzione di – o l'adesione a – reti locali, nazionali ed internazionali, di una offerta turistica integrata;
- l'adozione di strategie di sviluppo del turismo locale, seguendo principi di turismo sostenibile ed inclusivo.

#### Art. 3. DESTINATARI

Alla presente manifestazione di interesse possono partecipare soggetti privati (operatori economici sotto qualsiasi forma costituiti, enti senza scopo di lucro, enti del terzo settore ai sensi del d.lgs. 117/2017 comprese imprese sociali) in possesso dei seguenti requisiti:

- a) di ordine generale, di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., necessari per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- b) di ordine tecnico-professionale ed economico-finanziario, di cui all'art. 83 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attinenti alle attività per le quali è indetta la presente procedura e in coerenza con la proposta presentata e con la tipologia di intervento programmato, e nello specifico:
  - 1) requisiti di idoneità professionale: per soggetti aggregati in forma d'impresa, iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con le prestazioni riferibili alla tipologia di intervento previsto nella proposta presentata, ovvero iscritti in albi professionali, ove richiesto, per attività inerenti la proposta presentata, ovvero – alternativamente – iscritti al RUNTS, di cui all'art. 45 del d.lgs. 117/2017 (Codice del Terzo Settore) o comunque aventi una connessione con il territorio tale da manifestare una solida conoscenza della realtà locale;
  - 2) requisiti economico-finanziari: fatturato medio riferito agli ultimi cinque esercizi finanziari disponibili pari almeno al valore del progetto proposto;
  - 3) requisiti tecnico-professionali: almeno cinque anni di esperienza nello sviluppo o nello svolgimento delle attività per cui si propone il progetto.

I soggetti indicati al primo capoverso possono partecipare anche sotto forma di raggruppamento in partenariato con altri operatori economici e/o enti senza scopo di lucro e/o enti del terzo settore ai sensi del d.lgs. 117/2017, comprese imprese sociali.

In tal caso ciascun raggruppamento, a pena di esclusione, deve indicare il soggetto con il ruolo di capofila.

I requisiti di cui alla lett. a) devono essere posseduti da tutti i soggetti del raggruppamento. I requisiti di cui alla lett. b) devono essere posseduti almeno da uno dei soggetti che prendono parte all'aggregazione.

In fase di presentazione delle manifestazioni di interesse, i soggetti partecipanti sotto forma di raggruppamento devono, a pena di esclusione, sottoscrivere una dichiarazione di impegno a costituirsi

---

#### Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti  
Codice Fiscale: 00100700574

nella forma di associazione temporanea di imprese (ATI) o di associazione temporanea di scopo (ATS), specificando i ruoli e le attività di ciascun partner nell'ambito della realizzazione dell'intervento presentato. In caso di accoglimento della domanda di finanziamento, prima della data di sottoscrizione dell'Accordo di PSPP il raggruppamento deve essere formalmente costituito nella forma dell'ATI o dell'ATS, mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto indicato come capofila, in qualità di mandatario, specificando, altresì, i rispettivi ruoli, le competenze e le attività di ciascuno ai fini della realizzazione dell'intervento.

Il soggetto capofila è l'unico responsabile per le comunicazioni con l'Amministrazione.

#### Art. 4. DISPOSIZIONI PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ

Le specifiche modalità di svolgimento delle attività di valorizzazione, promozione e riqualificazione verranno puntualmente definite nell'accordo di partenariato – che comunque sarà perfezionato soltanto a seguito del finanziamento –, sulla base delle attività proposte con il progetto partenariale selezionato.

Resta sin d'ora fermo che il soggetto dovrà essere in grado di garantire la disponibilità di un numero congruo di personale, compatibile con ciascuna delle attività definite nel progetto proposto. Il personale dovrà essere assunto con un livello contrattuale adeguato allo svolgimento delle mansioni previste. Nello svolgimento delle attività, il soggetto che risulterà selezionato dovrà servirsi delle figure professionali previste dalla normativa vigente per ciascun settore di riferimento e sarà responsabile della conservazione degli spazi e dei beni assegnati, nonché della sicurezza di persone, cose e luoghi nel corso dello svolgimento delle attività.

#### ART. 5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, in plico digitale, da inoltrare mediante messaggio PEC (fa fede la ricevuta di consegna notificata dal gestore) all'Ufficio Protocollo del Comune di Rieti, all'indirizzo [protocollo@pec.comune.rieti.it](mailto:protocollo@pec.comune.rieti.it), riportando in oggetto la dicitura «Procedura di selezione del partner per progetti di valorizzazione, promozione e riqualificazione del patrimonio turistico di Rieti, da candidare nell'ambito della sub-misura B2.2 di cui all'Ordinanza commissariale 30/2022».

La proposta partenariale deve, a pena di esclusione, essere presentata utilizzando il modello allegato al presente Avviso (Allegato 1), compilato in tutte le parti pertinenti e debitamente sottoscritto, e comprendere i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione, redatta secondo il modello di cui all'Allegato 1 e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del soggetto che presenta la domanda in caso di soggetto singolo, o dal legale rappresentante del soggetto capofila in qualità di mandatario in caso di aggregazione (se già formalmente costituita) o dal legale rappresentante di ciascun membro del raggruppamento (se non ancora formalmente costituito);
- copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante del soggetto che presenta la domanda (nel caso di soggetto singolo);
- copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante del soggetto capofila e di ciascun soggetto partner, di cui all'art. 3 del presente Avviso, in caso di aggregazione;
- dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, dal rappresentante legale del soggetto che presenta la domanda, o dal legale rappresentante del soggetto capofila e da ciascun soggetto partner in caso di aggregazione, di essere in possesso dei requisiti a contrarre con la Pubblica Amministrazione (Allegato 2);

---

#### Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti

Codice Fiscale: 00100700574

**Allegato 1**

Al **Comune di Rieti**  
**P.zza Vittorio Emanuele II n. 1**  
02100 Rieti (RI)  
Pec: [protocollo@pec.comune.rieti.it](mailto:protocollo@pec.comune.rieti.it)

**Oggetto: Procedura di selezione del partner per progetti di valorizzazione, promozione e riqualificazione del patrimonio turistico di Rieti, da candidare nell'ambito della sub-misura B2.2 di cui all'Ordinanza commissariale 30/2022.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_/\_\_/\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'operatore  
economico \_\_\_\_\_ con sede a  
\_\_\_\_\_ - Cap \_\_\_\_\_ - in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ (codice  
fiscale \_\_\_\_\_ - partita I.V.A. \_\_\_\_\_) - telefono \_\_\_\_\_;  
fax \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_;

*o in alternativa*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_/\_\_/\_\_, come risulta dalla procura generale/speciale n. \_\_\_\_\_ di Rep. del \_\_/\_\_/\_\_ (che  
si allega in copia conforme all'originale) autorizzato a rappresentare legalmente l'operatore  
economico \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ -  
Cap \_\_\_\_\_ - in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ (codice fiscale \_\_\_\_\_ -  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_) - telefono \_\_\_\_\_;  
fax \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_;

**CHIEDE**

**di partecipare alla selezione di cui all'avviso pubblico in oggetto nella seguente modalità:**

Individuale, ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

Forma associata

impresa Capogruppo mandataria di raggruppamento temporaneo:

da costituire

costituito

con i seguenti soggetti:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.

impresa mandante di raggruppamento temporaneo:

da costituire

costituito

con i seguenti soggetti:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.

a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77bis del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

- che quanto contenuto nella documentazione allegata all'avviso pubblico in oggetto è corrispondente al vero e di essere in possesso di tutti i titoli riportati;
- di non trovarsi nelle situazioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 3 dell'Avviso attinenti alle attività per le quali è indetta la presente procedura e in coerenza con la proposta presentata e con la tipologia di intervento programmato.

### DICHIARA, infine

- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

### INDICA

ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, per tutte le comunicazioni il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): \_\_\_\_\_.

*Luogo e data* \_\_\_\_\_

*Il Legale rappresentante*

\_\_\_\_\_  
*Firmare digitalmente e allegare documento  
di riconoscimento in corso di validità*

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e del GDPR 2016/679, i dati forniti dagli operatori economici sono trattati per le finalità connesse alla presente manifestazione di interesse, il loro conferimento è obbligatorio per coloro che vogliono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto e l'ambito di diffusione dei dati medesimi è quello definito dalla Legge n. 241/1990 e dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici. Sottoscrizione per accettazione:

*Il Legale rappresentante*  
*Firmare e allegare documento*  
*di riconoscimento in corso di validità*

DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'INESISTENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ART. 80 Co. da 1 a 5 D.LGS. N. 50/2016 e TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI DI CUI ALLA LEGGE 136/2010 E S.M.I

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ ( ), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ COD. FISCALE \_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante dell'Operatore Economico \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 76, 77 bis, D.P.R. 445/00 s.m.i. di non trovarsi in alcuna delle situazioni descritte all'art. 80, commi da 1 a 5 del D.Lgs. 50/21016

DICHIARA

Ai sensi dell'art.3, comma 7 della legge 13/08/2010, n.136 che all'opera/servizio/commissa pubblica è dedicato il seguente conto corrente bancario:

Table with columns: CODICE PAESE, CIN IBAN, CI N, ABI, CAB, NUMERO DI CONTO CORRENTE

accesso presso \_\_\_\_\_ e sul quale sono delegati ad operare i seguenti soggetti:

- Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_
• Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

DICHIARA INOLTRE

che ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena nullità assoluta del contratto.

[ ] L'Operatore economico non è soggetto alla normativa dettata in materia di DURC (Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva) per il seguente motivo: \_\_\_\_\_

OPPURE

[ ] L'Operatore economico è soggetto alla normativa dettata in materia di DURC (Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva).

che provvederà a comunicare tempestivamente e senza indugio alcuno qualsiasi variazione alla situazione sopra rappresentata.

PRENDE ATTO

che il Comune di Rieti effettuerà idonei controlli, anche a campione. Ai fini dell'accertamento il Comune di Rieti procederà d'ufficio e comunicherà all'Operatore economico l'esito della verifica qualora sia negativo.

(data)

(firma)<sup>1</sup>

NB: ALLEGARE COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO VALIDO

<sup>1</sup> La firma deve essere resa per esteso e leggibile

## **LA GIUNTA COMUNALE**

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal Dirigente del settore;

VISTO l'art.48 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

VISTI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000 che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli, legalmente espressi

### **DELIBERA**

1. di prendere atto della proposta di deliberazione, di cui all'oggetto in premessa richiamato, approvandola integralmente;
2. di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai Capigruppo, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento, con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi

### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**SETTORE VI - Turismo**

**IL DIRIGENTE ROBERTO DI MARCO**

*Sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto*

**O.C.S.R. N.30 DEL 30.06.2022 APPROVAZIONE DEL BANDO RELATIVO  
ALL'ATTUAZIONE DELLA MACRO-MISURA B RILANCIO ECONOMICO SOCIALE, SUB  
MISURA B2 TURISMO, CULTURA, SPORT E INCLUSIONE: ATTO DI INDIRIZZO PER  
RICHIESTA CONTRIBUTO E APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO AI FINI  
DELL'ATTUAZIONE DELL'ART.5 DELL'ORDINANZA COMMISSARIALE -  
VALORIZZAZIONE E INNOVAZIONE PATRIMONIO TURISTICO**

*“si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs 267/2000 parere  
FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione  
amministrativa”;*

MOTIVAZIONE DEL PARERE

Comune di Rieti, li 23/09/2022

**Il Dirigente del Settore**

**ROBERTO DI MARCO**

---

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI MARCO ROBERTO

CODICE FISCALE: TINIT-DMRRRT03C06H501D

DATA FIRMA: 23/09/2022 12:06:19

IMPRONTA: 30393861616339353739663762343762303131373864303839636131396236393062386631393233

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Vice Sindaco  
f.to Mesticelli Chiara



Il Vice Segretario Generale  
f.to Silvia Ridolfi

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**  
(Artt. 124 e 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art 32 della Legge 18/06/2009 n.69, in data odierna viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dal giorno 23/09/2022, per <sup>30</sup>~~15~~ giorni consecutivi.

Si dà atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari.

Rieti 23/09/2022



L'addetto di segreteria  
f.to (Graziella Principessa)

---

**Per copia conforme all'originale**

Rieti 23/09/2022



L'addetto di Segreteria  
(Graziella Principessa)

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PRINCIPESSA GRAZIELLA

CODICE FISCALE: TINIT-PRNGZL57T64G764L

DATA FIRMA: 23/09/2022 16:19:46

IMPRONTA: 36356262366131343239373733336233613637653938623538343366383363646630383366373534