

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER
L'ACQUISIZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI DA DESTINARE A
SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E/O SECONDARIA DI PRIMO
GRADO NEL COMUNE DI RIETI**

Il sottoscritto

in qualità di titolare/legale rappresentante/procuratore di

.....

residente/con sede legale in

Codice Fiscale / Partita IVA.

via

e domicilio eletto (se diverso dalla residenza/sede legale) in

via

telefono fax

e-mail

(*) specificare PEC

autorizza l'Amministrazione ad utilizzare esclusivamente queste modalità di invio per le comunicazioni relative alla procedura per avviso pubblico di manifestazioni di interesse per la conduzione in locazione di un immobile da destinare a scuola dell'infanzia, primaria e/o secondaria di primo grado.

MANIFESTA

LA VOLONTA' PROPRIA/PER PROCURA DI PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO AD OGGETTO "MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E/O SECONDARIA DI PRIMO GRADO NEL COMUNE DI RIETI".

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA:

- di non essere interessato da procedure fallimentari;
- che non sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- di accettare il contenuto del presente Avviso;
- di essere soggetto legittimato alla stipula del contratto di locazione, in qualità di proprietario/legale rappresentante ovvero procuratore del proprietario dell'immobile aventi le caratteristiche essenziali indicate nell'avviso in oggetto pubblicato dall'Istituzione;
- che il suddetto immobile è sito nel Comune di Rieti, in via _____ ed è censito al Catasto del Comune di Rieti al Fg. _____, part. _____, sub. _____;
- che l'immobile:
 - è libero da gravami, pesi, cose e persone e non è oggetto di ulteriori impegni contrattuali;
 - è dotato di impianti (elettrico, idrico, riscaldamento, ecc.) e requisiti igienico-sanitari conformi alle vigenti norme;
 - rispetta le prescrizioni in tema di abbattimento delle barriere architettoniche per la destinazione d'uso prevista nel presente avviso;
 - non è interessato da abusi edilizi non sanati o non condonati;
 - risponde alla vigente normativa antisismica, con particolare riguardo al Cap. 8 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 17 gennaio 2018;
 - è compatibile con la destinazione d'uso richiesta;
 - è dotato di autonomia funzionale e/o di accessi indipendenti;
 - è di piena proprietà o nella piena disponibilità giuridica del proponente alla data di pubblicazione del presente avviso;
 - risponde agli standard previsti dalla vigente normative in materia di sicurezza;
 - possiede le caratteristiche tipologiche minime previste dall'Avviso in oggetto;
- di impegnarsi a fare eseguire, nella eventuale fase successiva di approfondimento delle

offerte, una verifica tecnico-amministrativa nonché a fornire l'eventuale documentazione aggiuntiva che l'Amministrazione dovesse richiedere sull'immobile stesso;

- di impegnarsi, nel caso in cui l'offerta sia ritenuta meritevole di interesse dall'Amministrazione, alla consegna di una relazione attestante lo stato attuale di vulnerabilità sismica, redatta ai sensi delle NTC2018;
- di impegnarsi, in caso di esito positivo della procedura, alla consegna definitiva dell'immobile entro la data indicata nell'avviso.

ALLEGA:

- Dichiarazione attestante la superficie complessiva dei locali (area coperta e scoperta) e la superficie utile sulla quale applicare il canone di locazione;
- Certificato di agibilità rilasciato dal Comune o l'impegno del proprietario a produrlo prima della sottoscrizione del contratto;
- Certificato di collaudo statico;
- Certificazioni impianti;
- Fotocopia del documento di identità in corso di validità debitamente datata e siglata;
- Documentazione che attesti la disponibilità dell'immobile;
- Documentazione tecnica:
 - planimetrie generali con l'inquadramento territoriale del fabbricato in oggetto (catastale, CTR, ecc...);
 - planimetrie del fabbricato con ipotesi di sistemazione finale, in scala adeguata con indicazione delle superfici dei locali;
 - planimetrie degli spazi esterni utilizzabili ai fini didattici, per aree esterne e di parcheggio;
 - i tempi di consegna dell'immobile dal momento della stipula del contratto di locazione;
 - descrizione strutturale dell'immobile con eventuali nullaosta acquisiti;
 - altro:
- Offerta economica in busta chiusa.

Data

FIRMA
